

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel: 99/544-510

Szám: 10/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. december hó 17- én megtartott
ülésétől**

Készült: 1 példányban

**Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat
Képviselő-testület**

Fertőszentmiklós

Szent István u. 19.

9444

Tel:99/544-510

Szám: 10/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 17-én 17.00 órakor a Polgármesteri Hivatal dísztermében megtartott testületi üléséről.

Jelen vannak:

Horváth Tibor	polgármester
Ábrahám Gyula	képviselő
Horváth-Szalai Zoltán	képviselő
Locsmándi Géza	képviselő
Nagy Gábor	képviselő
Szántó Zoltán	képviselő
Török Melinda	képviselő

Hivatalból részt vesz:

Szabó Szilvia	jegyző
Kuslits Henrietta	mb.pénzügyi csoportvezető

Meghívottként vesz részt:

Horváth S. Lászlóné	pénzügyi csop.vezető
Istvánffy Miklósné	intézményvezető
Horváthné Ábrahám Eszter	családgondozó
Kebeleiné Németh Magdolna	intézményvezető
Kovácsné Keskeny Edina	intézményvezető

Horváth Tibor polgármester: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület megjelent tagjait és a meghívottakat.

Megállapította, hogy a testületi ülés határozatképes, mert 7 képviselő testületi tag megjelent.

Ezt követően a polgármester az ülést megnyitotta. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira a meghívó szerint.

A napirendi pontot elfogadásra ajánlotta, melyet a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazattal) elfogadott.

57/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018.december 17-i testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja.

Napirendi pont:

1. Fertőszentmiklósi Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előadó: polgármester, pénzügyi vezető
2. Köztisztviselők illetményalapjának, illetménykiegészítésének megállapítása-önkormányzati rendeletalkotás
Előadó: polgármester
3. Képviselő-testület 2019. évi munkatervének jóváhagyása
Előadó: polgármester
4. Képviselő Testület döntést igénylő ügyek:
 - a.) Belső Ellenőrzési Terv 2019. évi elfogadása
 - b.) Víziközmű vagyon működtetésével kapcsolatos szerződések jóváhagyása
 - c.) Magyar Államtól átvett ingatlanok hasznosításáról beszámoló
 - d.) Javaslat a 2019. évi előzetes kötelezettségvállalásokra
5. Egyéb ügyek

1.Napirendi pont:

Fertőszentmiklós Város Önkormányzat 2018.évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: Horváth Tibor polgármester, Kuslits Henrietta mb. pénzügyi csoportvezető
(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Felkérte a pénzügyi bizottság elnökét, hogy a bizottság véleményét terjessze elő.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A rendelet módosítása vált szükségessé, a múlt hónapban kapott pótelőirányzatok miatt, valamint amiatt, mivel elmúlt időszakban polgármesteri hatáskörben a Magyar Államkincstár által forgalmazott Önkormányzati Magyar Államkötvény vásárlása történt. Természetesen így is maradt tartalékunk csak más formában. A bizottság a módosításokat szükségesnek találta, és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Horváth Tibor polgármester: Az Államkincstár kínálja a legnagyobb hozamot. A gazdálkodásunk stabil. A stabilitás annak köszönhető, hogy takarékosan gazdálkodunk.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének módosítására a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

2.Napirendi pont:

Köztisztviselők illetményalapjának, illetménykiegészítésének megállapítása-önkormányzati rendeletalkotás

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A tavalyi évben a 2018-as évre vonatkozóan a Képviselő-testület az illetményalapot 49.000,-Ft-ban határozta meg, valamint a középiskolai végzettségűeknek pedig 20% -os illetménykiegészítést állapított meg. Mivel ezeket csak egy évre lehet megállapítani, ezért terjesztettük ezt ismét a Képviselő-testület elé, hogy a 2019-es évben is az illetményalap az 49.000,-Ft-ban kerülhessen megállapításra, valamint, hogy a 20%-os illetménykiegészítés is megállapításra kerülhessen. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, megkérem az elnök urat, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: A Bizottság támogatja a rendelet tervezet elfogadását.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi rendeletet alkotta meg:

14/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőszentmiklósi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjának valamint illetménykiegészítésnek megállapításáról a mellékletbe csatolt rendeletet alkotta meg.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2019. január 1.

3.Napirendi pont:

Képviselő-testület 2019.évi munkatervének jóváhagyása

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A Képviselő-testület 2019. évre szóló munkatervét minden képviselő megkapta. Ehhez annyi kiegészítést fűznék, hogy javasolom, hogy a májusi vagy a júniusi testületi ülésre hívjuk meg a tankerület vezetőjét.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést, az elhangzott kiegészítéssel elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot alkotta meg:

58/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi munkatervét elfogadja. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a munkatervben meghatározott napirendi pontokat és a képviselő-testületi ülések időpontját aktualitásuknak megfelelően módosítsa.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

4.Napirendi pont:

Képviselő Testület döntést igénylő ügyei:

a) Belső Ellenőrzési Terv 2018. évi elfogadása

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A Belső Ellenőrzési Tervet minden év december 31-ig kell elfogadnia a Képviselő-testületnek. A 2019. évi belső ellenőrzési terv: Az önkormányzati tulajdonvédelem szempontjának érvényesülése a Polgármesteri Hivatal készpénzgazdálkodásában, valamint a Gondozási Központ és a Szabadidőközpont és Könyvtár belső kontrollrendszerének ellenőrzése.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg:

59/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat 2019. évi Belső Ellenőrzési Tervét és a Stratégiai Ellenőrzési Tervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

b) Víziközmű vagyon működtetésével kapcsolatos szerződések jóváhagyása

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: A víziközművek üzemeltetési és beruházási tevékenységeit szabályozó szerződések megújítása szükséges egyrészt jogszabályváltozások miatt, másrészt pedig a Közös Pénzügyi Alap elkülönített számláinak vezetésére megbízást ad az önkormányzat a Soproni Vízmű részére. Az előterjesztés tartalmazza a főbb változásokat.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: A határozati javaslatokat elfogadásra ajánlotta és egyenként szavazásra bocsátotta.

(szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatokat hozta meg:

60/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező bérleti-üzemeltetési szerződés tartalmával, és annak aláírására felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

61/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező beruházási-vállalkozási keretszerződés tartalmával, és annak aláírására felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

62/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező víziközmű-fejlesztési együttműködés megszüntetéséről szóló megállapodást egységes szerkezetbe foglalva és felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

63/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az érintett önkormányzatok között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező víziközmű-fejlesztési együttműködésről szóló megállapodás tartalmával egységes szerkezetbe foglalva, és felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2018. december 20.

64/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja az érintett önkormányzatok és a Soproni Vízmű Zrt. között létrejövő, jelen határozat szoros mellékletét képező közös pénzügyi alap számláinak vezetésére szóló megbízási szerződést egységes szerkezetbe foglalva és felhatalmazza Horváth Tibor polgármestert annak aláírására.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2018. december 20

c) Magyar Államtól átvett ingatlanok hasznosításáról beszámoló

Előadó: Horváth Tibor polgármester

(írásbeli előterjesztés, előterjesztés mellékelve)

Horváth Tibor polgármester: Minden év december 31-ig az államtól térítésmentesen megkapott ingatlanok hasznosításáról beszámolót kell készíteni, amelyet meg kell küldeni a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt részére. Ezt a beszámolót tartalmazza az előterjesztés.

Nagy Gábor képviselő: Mivel a Tiszti épület hasznosításával nem jutunk előre, ezért egy becslést kellene meghatározni, hogy mennyibe kerülne az épület lebontása. Mert lehetséges, hogy az épület helyén, telkeket kialakítva, el lehetne adni a területet.

Horváth Tibor polgármester: Megfontolandó ez a vélemény. Egyetérték a képviselő társammal, hogy ezt a lehetőséget vizsgáljuk meg.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatot hozta meg:

65/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Fertőszentmiklós 718/17. hrsz-ú ingatlan (volt Tiszti Klub épület), Fertőszentmiklós Szent István utca 1236/1-2 és 1238 hrsz-ú ingatlanok, Fertőszentmiklós Újtelep utca 744/1 és 744/3 hrsz. ingatlanok, Fertőszentmiklós Kolozsvári utca 840/1 és 840/3 hrsz. ingatlanok, Fertőszentmiklós Szent István utca 299 hrsz. (Szent István út -volt lőtér út-) ingatlan, Fertőszentmiklós külterület 0376/1 hrsz. ingatlan (horgászto, kistó) hasznosításáról szóló 2018. évi beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a beszámoló MNV Zrt. részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

d.) Javaslat 2018. évi előzetes kötelezettségvállalásokra

Előadó: Horváth Tibor polgármester
(szóbeli előterjesztés)

Horváth Tibor polgármester: Szükséges kötelezettségvállalásról határozatot hozni, az egyik a Fertőszentmiklói Sport Egyesületnek az önkormányzati támogatásáról, azért, hogy a januári, februári és márciusi önkormányzati támogatás kifizetése januárban megtörténhessen, kérem a Képviselő-testületet, hogy a Sportegyesületnek 2019-es támogatása terhére 2019. januárban kerüljön az első három havi támogatási részlet kiutalásra, a tavalyi évnek megfelelően havonta 500.000,-Ft. Természetesen ez a támogatási összeg kifizetése már az Egyesület 2019-es támogatásának a terhére, mintegy előlegként történne.

Vannak olyan beruházások, amelyek már az idei évben elkezdődtek, a 2018. évi költségvetésben szerepelnek is ezek költségei, azonban a beruházások befejezése az várhatóan már átcúszik a következő évre, januárra, februárra, és már a 2019-es költségvetés elfogadása előtt ki kellene ezeket a számlákat fizetni. Hogy a munkák mehessenek, így ezekre kell kötelezettséget vállalnunk, hogy a munka elvégzését követően ezeket ki is tudjuk fizetni. A 2019-es költségvetésbe ezek betervezésre kerülnek majd. Ilyen beruházások: a Kokas köz közvilágítása, Prés út szegélyezés, Malom úti ház bontása, játszótéren játékok telepítése.

Ezen kívül az ingatlan fejlesztés miatt megvásárolt szántó művelési ágú terület termőföld művelésből való kivonási költsége, amely már a Földhivatal előtt van, de valószínű, hogy ebben az évben már nem jön meg róla a határozat, amely alapján fizethetünk, hanem ez is átnyúlik januárra. Valamint a temetőben a halott hűtő tönkrement, megrendeltük az újat, de ezt is már csak januárban fogják tudni szállítani, így arra is kötelezettséget kell vállalni, valamint a köztisztviselők illetményeltérítésének az összegéről is kötelezettséget kell vállalni, miután a Polgármesteri Hivatal 2019. évi költségvetéséről szóló rendelete várhatóan jövő év februárjában lép hatályba, rendelkezni szükséges a köztisztviselők illetményeltérítése összegének 2019. évre történő előzetes kötelezettségvállalásáról is, mert ennek hiányában, a tárgyév első egy-két hónapjában az érintett köztisztviselők ezen – illetményük részét képező – illetmény elem nélkül kapják meg járandóságukat.

További kérdés és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Az előterjesztést elfogadásra ajánlotta és szavazásra bocsátotta. (szavazás)

Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag (7 igen szavazat) az alábbi határozatokat hozta meg:

66/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fertőszentmiklói Sport Egyesület részére 2019. január, február, március havi működéséhez havi 500.000,-Ft összesen 1.500.000,-Ft támogatást nyújt, amelynek kifizetési határideje: 2019. január 11.

A támogatást az önkormányzat a 2019. évi költségvetésében megállapítandó a Fertőszentmiklós Sport Egyesület részére nyújtandó támogatási keret terhére biztosítja.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Határidő: 2019. január 11.

67/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a Kokas köz közvilágítási munkálataira 1.200.000,-Ft +áfa összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

68/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a Prés út szegélyezési munkálataira 3.000.000,-Ft +áfa összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

69/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a Malom úti ház bontási munkálataira 2.000.000,-Ft összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

70/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal az Ifjúság téri játszótéren játékok telepítésére 1.200.000,-Ft +áfa összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

71/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a Petőház utcában levő termőföld művelésből való kivonási költségére 26.000.000,-Ft összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

72/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a halottas hűtő költségére 1.100.000,-Ft +áfa összegben, melyhez a fedezet a 2019. évi költségvetésbe betervezésre kerül.

73/2018. (XII.17.) KT. határozat

Fertőszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete előzetes kötelezettséget vállal a Fertőszentmiklói Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2019. évi illetményeltérítésének a Kttv. 133. § (3) bekezdése alapján történő biztosítására a 2019. évi költségvetésben a „K1101 Törvény szerinti illetmények, munkabérek” cím kiadási előirányzatán belül 6.494 ezer Ft összegben, melyhez a fedezet az éves költségvetési rendeletben betervezésre kerül.

Felelős: Horváth Tibor polgármester

Szabó Szilvia jegyző

Határidő: 2019. évi költségvetés tervezése

5.Napirendi pont:

Egyéb ügyek

Nagy Gábor képviselő: Javaslatot szeretnék tenni az elkövetkezőkben kialakítandó utcák elnevezésével kapcsolatosan. Az 56-os mártírok nevét javasolnám: Tóth Ilona, Mansfeld Péter, Mindszenty József, illetve lehetne olyan írókat, költőket elővenni, mint Wass Albert, Reményik Sándor, illetve van egy 21. századi mártírunk, akit úgy hívnak, hogy Szögi Lajos

még esetleg az ő nevét javasolnám utcanevként. A másik amit szeretnék említeni, hogy már többször felmerült, az utcán való parkolás. Itt arról van szó, hogy éjjel-nappal parkolóként használjuk a közterületet. Ezzel kapcsolatosan a Soproni utcában meg a Mátrai utcában már van egy olyan előrelépés, hogy a lakók elbontották az előkertet, és ott alakították ki a lakók egy térburkolt parkoló részt. Én azt mondom, hogy ez a példa követendő lenne. Most sok társasház épül a településen, és jó lenne, ha lakásonként két parkoló kerülne kialakításra a társasház saját területén belül. Aztán a vasútállomás kérdése. Úgy látom, hogy nagyon megnőtt a vonattal utazók száma, és a vasútállomáson kevés a parkolóhely, a Rákóczi Ferenc utcáról a kerékpár utat jó lenne kiépíteni a vasútállomásig. A közmeghallgatáson felmerült a múzeum kérdése, erre lenne egy újszerű ötletem. A vasútállomás váróterméből lehetne kialakítani egy múzeumot. Ez költségtakarékos is lenne.


Török Melinda képviselő: Két utca nevében szeretnék szószóló lenni. Az egyik a Béke utca, ahol az egyik szakaszon nincsen sehol járda, az úton közlekednek. A másik pedig az Árpád utca, ahol az egyik oldalon egy szakaszon megépült a járda, de a folytatása még hiányzik, az ne maradjon el.

Horváth-Szalai Zoltán képviselő: Az Ifjúság téren a járdáról a játszótérre való biztonságos átkelés miatt jó lenne, ha zebra kerülhetne felfestésre az útra.


Horváth Tibor polgármester: Indokolt az átkelésnek a zebrával való megoldása az Ifjúság téren. Az Árpád utcai járda folytatása az tervbe van véve, a következő év költségvetésébe betervezésre kerül. A Béke utcai járda kérdése jogos, ott azon a szakaszon tényleg egyik oldalon sincsen járda. A vasútállomásnál levő parkolónál az a helyzet, hogy az egész Gesztenye sor az állami terület, nem önkormányzati. A Gysev-nek van most egy pályázata, amelyből a kerékpár út elkészülhetne a vasútállomásig, valamint parkolóhelyeket is ki lehetne alakítani. Úgy tudom, hogy a vasútállomás is fel lesz újítva, úgy gondolom, hogyha olyan elemeket hozunk a kiállítandó anyagba, amely a vasúthoz kötődik, akkor ez megbeszélve a Gysev-vel biztos kivitelezhető. Szerintem ez egy jó ötlet. Az autók bevitelére a saját telekre ez egy jó példa, remélem ezt minél többen fogják követni. Az utcanevekre köszönöm a javaslatot. Magam részéről mindegyiket tudom támogatni.

További észrevétel és hozzászólás nem volt.

Horváth Tibor polgármester: Megköszönte a képviselő testületi tagoknak az ülésen való részvételt, Áldott Békés Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Újesztendőt kíván Fertőszentmiklós lakosságának. Az ülést bezárta.


Horváth Tibor
polgármester




Szabó Szilvia
jegyző